

2050 탄소중립실현을 위한

# 지붕 태양광 보급사업 안내서



비어있는 지붕으로  
**제2의 수익을  
창출하세요**

지붕 태양광 보급사업은 공장, 상가, 축사 등 건축물의  
지붕을 20년간 임대하는 사업으로 고객에게 임대수익,  
노후 지붕 무상수리, 공사 및 유지보수까지 제공합니다.



최소 연수익  
**3,000만원**  
(1MW설치 시)

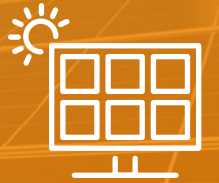


20년 수익  
**6억원**

태양광 설비 용량별 임대료 수익

설치용량	연 임대수익	20년 임대수익
300KW(900평 내외)	1,000만원	2억원
500KW(1,500평 내외)	1,500만원	3억원
1MW(3,000평 내외)	3,000만원	6억원

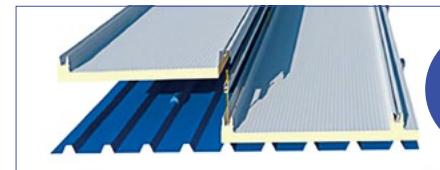
※ 전력중개형, 경제성 검토결과 등 추가수익(추가임대료 또는 시설보강 등) 제공



한국동서발전만의  
특별한 혜택을 만나보세요



솔라루프 지붕방수



완벽한 누수방지

무타공 공법으로 볼트 노출에 의한  
부식, 누수 없음



내구성·내식성

새로운 지붕재 설치로 우수한 내구성과  
내식성은 물론, 뛰어난 단열성 자랑



미관개선·수명연장

노후된 지붕 리모델링으로 미관개선,  
지붕 수명 20년 이상 연장



모든 비용 100%  
한국동서발전 부담



초기투자비 0원



지붕보수비 0원



유지보수비 0원

모든 비용 **0원**



20년 태양광, 지붕  
무상 케어솔루션

20년 태양광관리



모듈, 인버터, 접속함 등 설비  
일상점검(매월), 정기점검(6개월) 시행

20년 지붕관리



지붕 누수 및 안전점검으로  
태양광 수익과 지붕 관리 동시에!

태양광부터 지붕까지 **20년 동안** 아무 걱정 마세요



보험가입

태양광 시설로 인한 피해를  
전액 보상해드립니다  
(자연재해, 일반화재 포함)



설치 전 구조물  
안전진단 시행

전문기관의 철저한 구조물  
안전진단으로 여러분의  
건물을 지켜드립니다



20년간 운영 후

1

원상복구

2

고객기부

3

기간연장

20년 동안 안정적으로 운영 후 **선택**하시면 됩니다



“

한국동서발전과  
함께해야 하는 이유

”

역사 깊은  
기업



- 1898년 최초 전력사 한성전기
- 1961년 한국전력
- 2001년 한국동서발전(주)
- \*전력산업 구조개편으로 분사

신뢰 높은  
기업



- 신용: AA(S&P), A1(국내)
- 자산: 97,724억원
- 자본: 47,141억원
- 매출: 41,879억원

### 수익금은 모두 고객에게!

수익 창출이 목표가 아닌, 친환경 에너지 보급을 위해  
한국동서발전은 수익금을 모두 고객에게 임대료로 제공합니다.

### 믿을 수 있는 기업, 한국동서발전

한국동서발전은 대한민국 전력을 책임지는 발전공기업으로,  
20년 동안 안정적으로 여러분의 태양광 설비를 운영할 수 있습니다.

### 뛰어난 사업 관리 역량

사업성검토부터 건설, 운영, 관리까지 한국동서발전에서 시행합니다.  
복잡한 절차는 동서발전에게 맡겨주세요.

신속하고 정확하게  
여러분의 니즈를  
맞춰드립니다.

전국에 있는 **신재생개발권역센터**  
확인해보세요

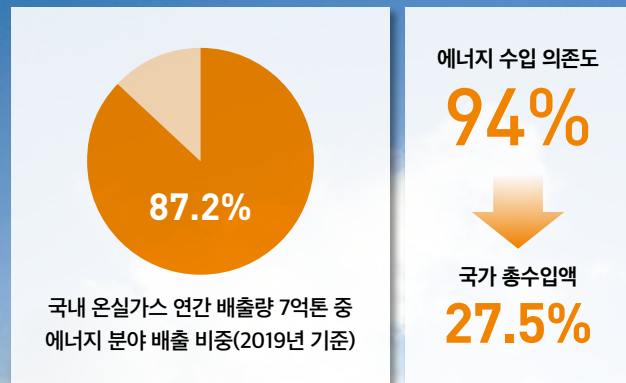


**신재생개발권역센터**는 지역밀착형 사업개발과 단순상담 및 투자문의까지  
종합적 응대가 가능한 친환경 에너지 전문 조직입니다.



☀️  
**한국동서발전** 기후위기 시대,  
**에너지 전환**으로 대한민국의 희망을 만들어 갑니다.

국내 온실가스 배출량 7억 톤 중 에너지 분야 배출 비중은 86.8%입니다.  
 에너지 수입의존도는 94%이며, 국가 총수입액의 27.5%를 차지하는 중앙집중형 에너지 생산,  
 분배 구조는 더 이상 기후재난으로부터 우리의 삶을 지키기 어렵습니다.



“ 한국동서발전과 함께 기후재난을 막기 위한  
 탄소중립에 동참해주세요! ”



여러분의 궁금증,  
 모두 풀어드립니다.



**옥상 또는 지붕에 태양광 설치 시, 안전에는 문제가 없나요?**

참여의향서 제출 후 구조 기술사를 통한 안전진단이 이루어집니다.  
 안전 상 문제가 없다고 확인된 후에 절차가 진행됩니다.



**지붕 방수에는 문제가 없나요?**

사전에 지붕 보강작업을 하고 태양광발전 설비를 설치하며,  
 계약기간 동안(20년) 동서발전에서 지붕 유지보수를 책임집니다.



**태양광 발전설비에서 발생하는 전자파가 인체에  
 나쁜 영향을 주지 않나요?**

태양광 발전설비의 전자파 세기는 인체 보호 기준에 적합합니다.  
 주변에서 흔히 사용하는 생활가전기기의 전자파보다 낮은 수준입니다.



**태양광 발전설비가 가족에게 피해를 주진 않나요?**

2010년부터 2011년까지 200기의 태양광 발전소를 대상으로  
 발전소 주변 74개 축사와 인근지역에 대한 일조량, 자외선,  
 대기온·습도, 가축 체중 변화 및 스트레스 호르몬 검사 등을 일반  
 지역과 비교 실시하였으나 특이한 차이점이 없었습니다.



## 사업 진행절차



### 한국동서발전과 상담하세요.

설치 컨설팅과 임대료 수익을 태양광 전문담당자가 직접 알려드립니다.

- 전화문의 010-3663-6053
- 사무실 대전광역시 유성구 계룡로 114 BYC유성빌딩 11층 1101호
- 이메일 yougs@ewp.co.kr

※ 절취선을 따라 잘라내어 한국동서발전 신재생개발권역센터 이메일로 스캔해서 보내주세요.

절취선

## 지붕 태양광 사업 참여의향서

사업명	지붕 태양광 보급사업
사업기간	발전개시일(상업운전개시일)로부터 20년
사업추진	한국동서발전 신재생개발권역센터
사업혜택	임대수익(연 3,000만원/MW)
건축물현황 (준공연도, 대지·지붕 면적)	

본 기업은 한국동서발전 신재생개발권역센터에서 추진하는  
'지붕 태양광 보급사업' 참여를 신청합니다.

20      년      월      일

신청기업:

주소:

연락처:

대표자: (인)

한국동서발전 신재생개발권역센터장 귀중



KOREA EAST-WEST POWER COMPANY

2050 탄소중립실현을 위한

# 지붕 태양광 보급사업 안내서

친환경 에너지전환 선도기업



한국동서발전|주|